

		PROCESO ESCRITURACION					Grafica. 13	
		TRAMITE: ESCRITURA PUBLICA DE CONSTITUCION DE HIPOTECA					Página 1	
Inicio/Fin	Actividad	Decisión	Documento	Procesamiento	Procedimiento predefinido	Conector	Conector de página	
DIAGRAMA DE FLUJO		DESCRIPCIÓN			RESPONSABLE	DOCUMENTO		
		<p>1.-Recepción de las declaraciones (lo que el usuario quiere decir ante el notario)                  2.-Recepcion de documentos:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Cedula de ciudadanía</li> <li>- Certificado de tradición.</li> <li>- Escritura pública en caso de que no sea de notaria solicitada el tramite</li> <li>- Poderes de ser necesario.</li> </ul> <p>3.- Revisión de los documentos- Control de legalidad</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>) Si cumplen requisitos Prosigue el proceso.</li> <li>) Si no Devolución de documentos. a usuario</li> <li>)</li> </ul> <p>4.- Extensión de la escritura.</p> <p>5.-Lectura y aceptación del texto de lo que ha leído o ha oído el usuario, para que lo apruebe y lo firme</p> <p>6 Autenticación Biométrica</p> <p>7.- Pago y Firma del notario, después de la firma de los interesados y después de cumplidos todos los requisitos del contrato respectivo.</p> <p>8 Elaborar cierre del documento Escritura                  9 Escanear documentos</p> <p>10.-Expedicion de copias.                  11.- Archivar copias y Original  <b>12 Fin de Proceso</b></p>			<p>Protocolo</p>	<p>Documento                  Escritura de Constitución de Hipoteca</p>		

